

ПРОТОКОЛ

проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, 2 мкр., дом 3, в форме заочного голосования.

«25» декабря 2012г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного дома составляет 5 131,90 м².
Доля в праве общей собственности зарегистрированных собственников, участвующих во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 3, в 2 мкр., г. Нефтеюганска составляет 2 735,3 м², что составляет 53,3 %.

Инициатор проведения общего собрания:

Белогх А В,
собственник кв. 62, дома № 3, в 2 мкр., свидетельство о государственной регистрации права собственности 42 40 142 33 4

Сообщение о заочном голосовании было размещено «01» ноября 2012 года.

Начало «11» ноября 2012 года

Окончено «20» декабря 2012 года

Всего участвовало собственников помещений в многоквартирном доме № 3 в 2 мкр., г. Нефтеюганска, обладающих 53,3 % голосов, что составляет 2 735,3 м² общей площади.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счётной комиссии, уполномоченной на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Принятие решения на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:
 - теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
 - холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».
4. Определение места хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.).

1. По первому вопросу повестки дня решили:

Выбрать:

Председателем общего собрания – Белогх А В – инициатор общего собрания.

Секретарём собрания – Морозова М. С. – представитель управляющей компании.

Голосовали:

За 2 391,7 м² (87,4 %);

Воздержалось 284,4 м² (10,5 %);

Против 56,2 м² (2,1 %).

2. По второму вопросу повестки дня решили:

Избрать счётную комиссию в количестве 2-х человек, уполномоченных на подписание протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Председатель Тараханова ИИ счётной комиссии

Член Захарова ОВ счётной комиссии

Голосовали:

За 2391,7 м² (87,4 %);

Воздержалось 287,4 м² (10,5 %);

Против 56,2 м² (2,1 %).

3. По третьему вопросу повестки дня решили:

Принять решение на основании п. 7.1. ст. 155 Жилищного кодекса РФ о внесении ежемесячной платы с 01 января 2013 года за:

- теплоснабжение и горячее водоснабжение непосредственно в Открытое акционерное общество «Югансктранстеплосервис»;
- холодное водоснабжение и водоотведение непосредственно в Открытое акционерное общество «Юганскводоканал».

Голосовали:

За 2391,7 м² (87,4 %);

Воздержалось 287,4 м² (10,5 %);

Против 56,2 м² (2,1 %).

4. По четвертому вопросу повестки дня решили:

Определить местом хранения документов (решений, протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома и т.д.) помещением управляющей организации ОАО «ЖЭУ №3», расположенное по адресу: г.Нефтеюганск, 6 мкр., здание 62а, помещение 1.

Голосовали:

За 2391,7 м² (87,4 %);

Воздержалось 287,4 м² (10,5 %);

Против 56,2 м² (2,1 %).

Председатель собрания – Белоух АВ

(Ф.И.О)

Секретарь собрания –

Мерцкова М.С.
(Ф.И.О)

(подпись)

(подпись)